

# 1. ビルの運営

## (1) 出入口の開閉時間

・当ビルの出入口の開閉時間は以下のとおりです。

出入口		平日（土曜を含む）	日曜・祝祭日
1 階	A出入口（南側）	7：00～22：00	8：00～22：00
	B出入口（北側）	7：00～22：00	8：00～22：00
	C出入口（北側 夜間通用口）※	7：00～22：00	7：00～22：00
地下1階	D出入口（南側 車寄せ）	7：00～21：00	7：00～21：00
	E出入口（4号街路側）	7：00～23：30	8：00～23：00
地下2階	F出入口（4号街路側）	7：00～23：30	8：00～23：00
駐車場	入口（西側）、出口（東側）	7：00～23：00	7：00～23：00

※C出入口はセキュリティカードの操作で24時間入退館可能です。

C出入口（外側）



C出入口（内側）



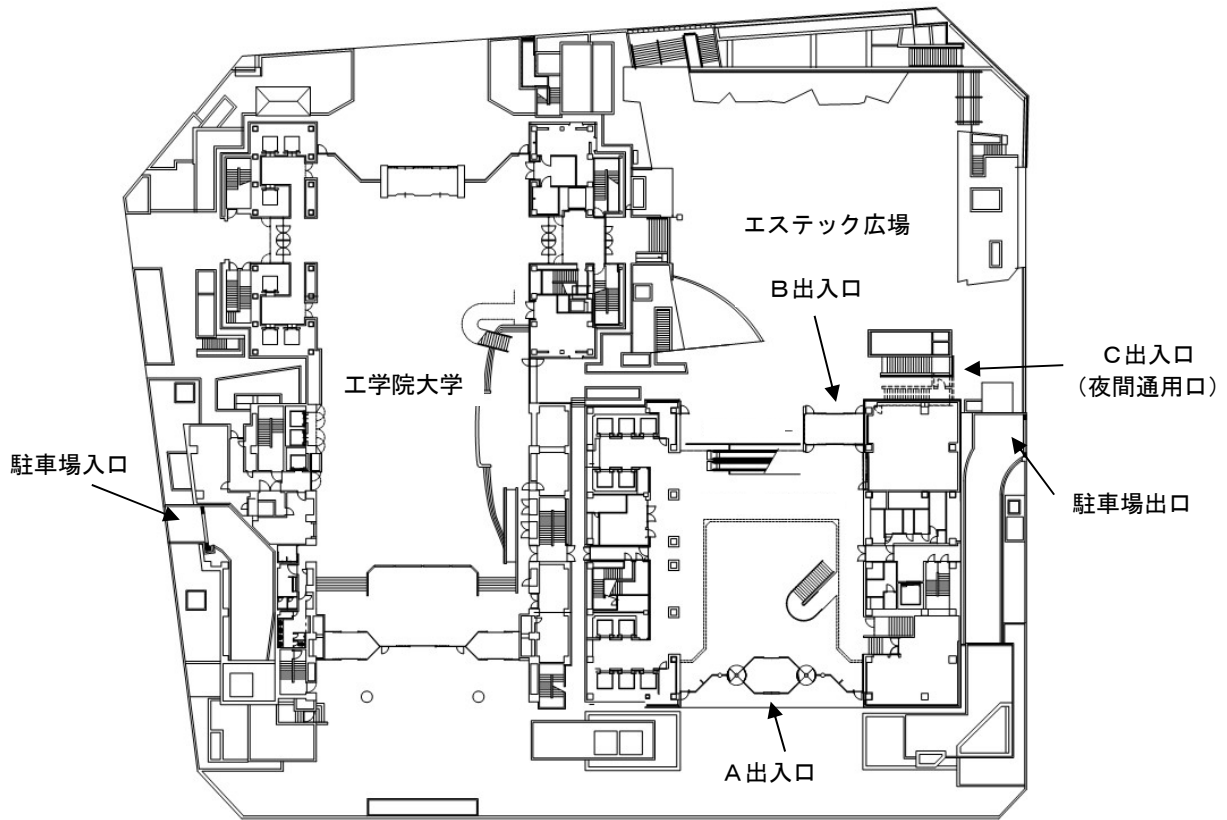
C出入口（外側）のICカードリーダー



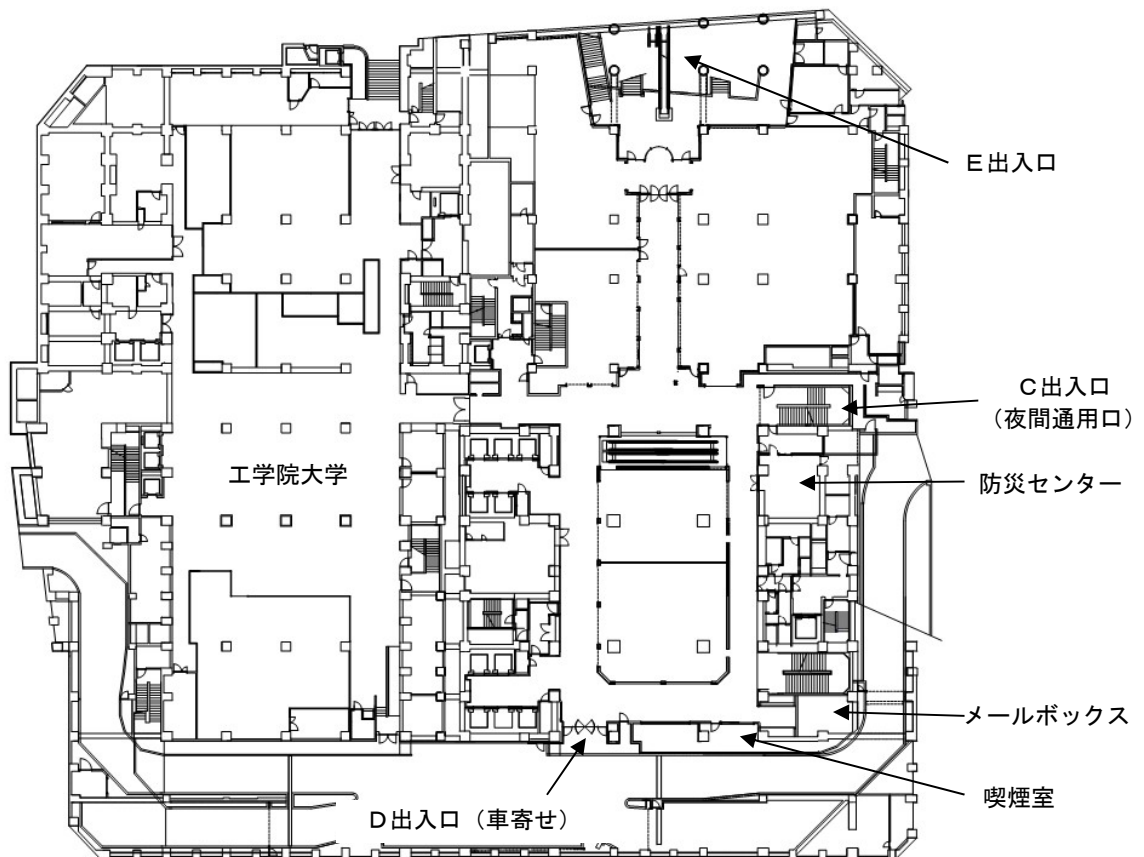
4号街路側 E出口（B1）とF出口（B2）



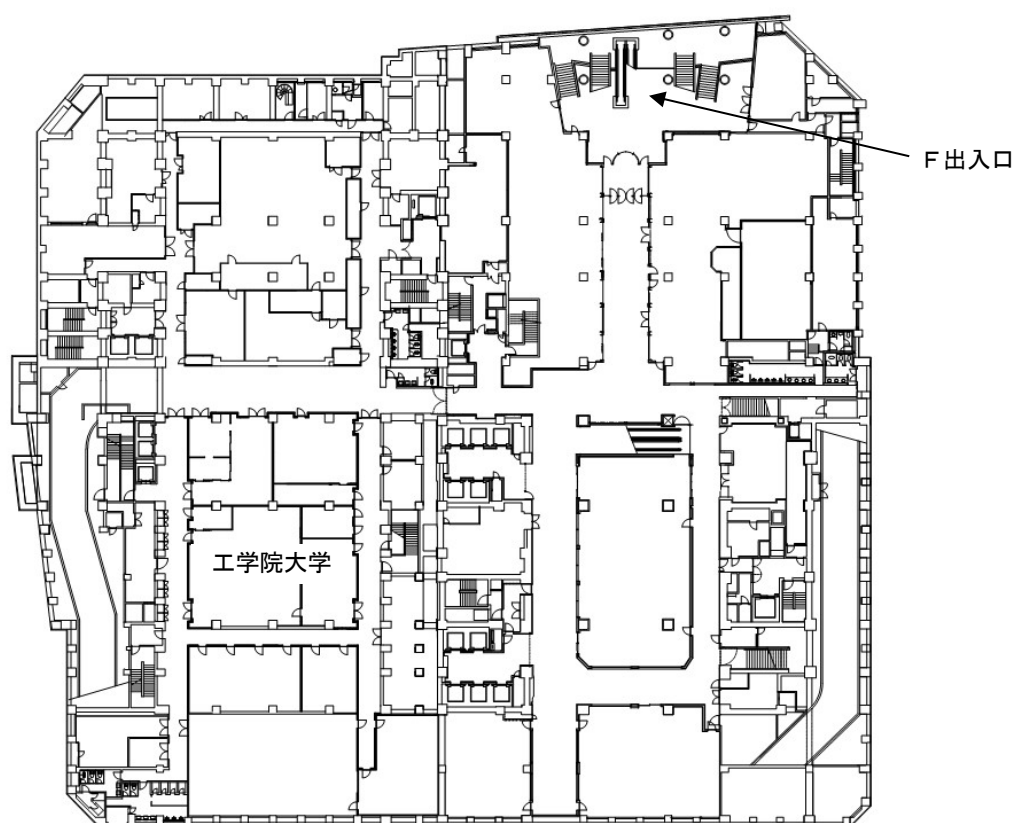
1階平面図



地下1階平面図



## 地下2階平面図



### (2) 休館日

- 当ビルの休館日は以下のとおりです。

1月1日	電気、設備の法定点検・一斉保守のため
1月の最終日曜日	電気、設備の法定点検・一斉保守のため
11月の最終日曜日	電気、設備の法定点検・一斉保守のため

- 1月の最終日曜日は、電気設備の年次点検日のため、全館停電となります。館内のすべての電力供給を停止しますので、入館できません。
- 1月1日、および11月の最終日曜日は、状況により電力供給を停止する場合があります。
- 都合により日程を変更する場合は、予めお知らせいたします。

### (3) 郵便物、新聞等

- 郵便物は、地下1階・南東角に設置しているメールボックスに配達されます。メールボックスの容量には限りがあるので、遅滞なく取り出して下さるようご協力をお願いいたします（暗証番号で開閉する方式になっています）。
- 新聞購読は配送センターと直接ご契約ください。  
(最寄りの配送センター「新宿新都心新聞販売株」：03-3361-9176)

### (4) 喫煙室

- ビル内および外構エリアは、終日禁煙となっています。喫煙する場合は、地下1階に設置している喫

煙室をご利用ください。

- ・喫煙室の利用時間は、平日、土曜・日祝日ともに7：30～22：00です。

### (5) 駐車場

- ・当ビル地下3階に駐車場（月極、時間貸）があります。
- ・駐車場の入出庫可能時間は7：00～23：00ですが、月極駐車場契約車両は、セキュリティカード操作でシャッターを開閉することにより24時間出入可能です。
- ・駐車場への進入路は、高さ制限2.6mが限度となっていますので、ご注意ください。

駐車場シャッターの開閉装置



駐車場の高さ制限



- ・当ビルの駐車場は、三井不動産リアルティ株式会社（三井のリパーク）に運営委託していますが、月極駐車場のご利用にあたっては、管理会社までお問合せください。
- ・当ビルの車寄せは地下1階にあります。乗降が終わりましたら速やかに移動ください。車寄せでの長時間待機・駐車はご遠慮ください。

### (6) 駐輪場

- ・当ビルには駐輪場が設置されていません。バイク・自転車でご来館の場合は、近隣の駐輪施設をご利用ください。

### (7) エレベーター

- ・当ビルのエレベーター設置状況は以下のとおりです。エレベーターは常時運転しています。

用途		号機	停止階	台数	定員
乗用	高層用	1～5	地下2階, 地下1階, 1階, 4階, 15～27階	5台	20名
	低層用	6～10	地下2階, 地下1階, 1～15階	5台	20名
駐車場用		G	地下3階, 地下2階, 地下1階	1台	11名
非常・荷物用		D	地下6階, 地下4～28階	1台	34名

- ・物品・ゴミ等の運搬は、非常・荷物用エレベーターをご利用ください。乗用エレベーターでの物品移

動は厳禁といたします。

- ・ 駐車場用エレベーターは乗用専用です。物品移動で使用することは厳禁といたします。

非常・荷物用エレベーター



駐車場用エレベーター



- ・ 非常・荷物用エレベーターの大きさは以下のとおりです。

積 載 荷 重	2,250kg
カゴ内寸法	巾2.15m 奥行2.10m 高さ2.80m
扉寸法	巾1.55m 高さ2.57m

### (8) エスカレーター

- ・ エスカレーターは地下2階～地下1階～1階を各々運転しています。エスカレーターの運転時間は以下のとおりです。

エスカレーターの方 向	号機	月～土曜日	日曜日
地下1階 → 1階	A2	7:00～22:00	8:00～22:00
1階 → 地下1階	B2	7:00～23:30	8:00～23:00
地下2階 → 地下1階	A1		
地下1階 → 地下2階	B1	7:00～23:30	8:00～23:00
四号街路 → 地下1階	C2		
地下2階 → 四号街路	C1		

- ・ エスカレーターでの荷物運搬、台車等の乗り入れなどは、他のご利用者の迷惑となるだけでなく、転倒による負傷、荷物散乱などの危険もあることから、厳禁といたします。

(9) 事務所階の共用部照明時間

- ・事務所階共用部の照明時間は以下のとおりです。なお、日曜日、祝日は終日消灯です。
- ・平日と土曜日は、フロア全体の警戒操作後、共用部照明（トイレ含む）が消灯されます。

平日

全灯時間	8：00～20：00
半灯時間	7：00～ 8：00
	20：00～警戒操作実施

土曜日

全灯時間	8：00～14：30
半灯時間	7：00～ 8：00
	14：30～警戒操作実施

(10) 給湯時間※時間確認

- ・給湯器の使用時間は以下のとおりです。日曜日、祝日は終日給湯を停止しています。

平日
9：00～18：00

土曜日
9：00～13：00